# KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTO PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS KAUNO TERITORINIS SKYRIUS

Kauno technologijos universiteto Nr.
Projektų vadovui Lukui Mankui Į 2024-02-08 Nr.
K. Donelaičio g. 73, 44249 Kaunas
tel. 8 689 97927, el. p. lukas.mankus@ktu.lt

**DĖL KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETO VALDOMŲ PASTATŲ A.MICKEVIČIAUS G. 37 IR GEDIMINO G. 50, KAUNE MODERNIZVIMUI KELIAMŲ SPECIALIŲJŲ PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMŲ**

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius išnagrinėjo Jūsų 2024-02-08 užklausą dėl Kauno technologijos universiteto Valstybės turto patikėjimo sutartimi valdomų objektų A. Mickevičiaus g. 37 ir Gedimino g. 50, Kaune modernizavimui keliamų specialiųjų paveldosaugos reikalavimų

Informuojame, kad jūsų rašte minimi pastatai saugomi kaip kultūros paveldo objektai Komercijos mokyklos pastatas (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 38010) ir Vytauto Didžiojo universiteto rūmai (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 37625), be to šie pastatai yra valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 22149) teritorijoje. Kultūros paveldo objekto Komercijos mokyklos pastato vertingosios savybės nustatytos Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-05-12 aktu Nr.: KPD-SK-217, kultūros paveldo objekto Vytauto Didžiojo universiteto rūmų - Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-05-12 aktu Nr.: KPD-SK-218, minėtos kultūros paveldo vietovės vertingosios savybės patikslintos Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-08 aktu Nr.: KPD- SK-229. Kultūros vertybių registro duomenys, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571) (toliau Įstatymo) 8 straipsnio 12 dalimi, yra vieši ir skelbiami tinklapyje http://kvr.kpd.lt/heritage.

Kultūros paveldo objekto Komercijos mokyklos pastato (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 38010) nustatytos vertingosios savybės tokios kaip: fasadų architektūrinio sprendimo visuma, tinko tipas, stogo medinės konstrukcijos tipas, dangos medžiaga - skardos tipas, konstrukcijos - gelžbetonio perdangos, inžinerinė įranga - apšildymo - vėdinimo sistema su jos prietaisais, 6 sekcijų radiatorius, 7 sekcijų radiatorius, stalių ir kitų medžiagų gaminiai - visų dvigubų medinių langų konstrukcijų ir skaidymo tipas, medinių lauko filinginių įstiklintų 4 dalių su viršlangiais durų tipas, medinių vestibiulio filinginių įstiklintų 4 dalių durų su viršlangiais ir mediniais paneliais tipas, filinginių dvivėrių vidaus patalpų durų tipas, medinių filinginių lauko su viršlangiu durų tipas, S formos metalinės durų rankenos tipas, medinių dvivėrių filinginių durų į aulą su gausiai dekoruotais raižytais apvadais tipas, apšvietimo įranga - šviestuvas auloje, grindų, metlacho plytelių rašto tipas, eglute kloto parketo tipas ir kt. Dėl šios priežasties neprieštaraujame saugomo pastato šildymo sistemos atnaujinimui (modernizavimui), išsaugant saugomus, autentiškus šildymo sistemos elementus, mechaninės vėdinimo sistemos įrengimui panaudojant esamas vėdinimo

šachtas, išaugant autentiškus vėdinimo sistemos elementus, vidaus elektros instaliacijos modernizavimui, įrengiant naują ir ekonomišką apšvietimo sistemą, bet išsaugant saugomus šviestuvus, vandentiekio ir nuotekų sistemos modernizavimui, perdangų šiltinimui, stogo dangos keitimui į autentiško pavyzdžio, išorės sienų besiribojančių su gruntu šiltinimui, nesaugomų pastato grindų ant grunto šiltinimui ir kitiems pastato modernizacijos darbams kurie nesumenkina pastato vertingųjų savybių. Pastato langus, bei lauko duris rekomenduojame tvarkyti taikant restauracinius metodus, stiklą keičiant į minimalaus storio stiklo paketą, dalį langų, kurių rėmai neremontuotini, galima keisti į autentiško pavyzdžio išlaikant konstrukcijų ir jų skaidymo tipą, bei medžiagiškumą. Pastato išorės sienų šiltinimui 3cm storio termotinku nepritariame, kadangi atlikus tokius darbus būtų pažeista saugoma pastato vertingoji savybė - tinko tipas.

Kultūros paveldo objekto Vytauto Didžiojo universiteto rūmų (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 37625) nustatytos vertingosios savybės tokios kaip: stogo skardos lakštų dangos tipas, fasadų architektūrinio sprendimo visuma, monolitinės sijinės gelžbetoninės perdangos, stogo konstrukcija, inžinerinė įranga - 1 sekcijos metalo radiatoriai pastato vidaus patalpose, stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipas, pietvakarių pagrindinio įėjimo įstiklintos trijų dalių įsprūdinės durys su viršlangiu ir metaliniais apkaustais, vakarų korpuso vakarinio fasado įėjimo medinės dvivėrės įsprūdinės durys su smulkiai skaidytu ir dekoruotu viršlangiu, vakarų korpuso rytinio fasado medinės dvivėrės įsprūdinės durys su įstiklintu viršumis, vidaus patalpų medinės įsprūdinės įstiklintos koridorių pertvaros su dvivėrėmis durimis, vidaus patalpų medinės įsprūdinės vienvėrės, dvivėrės durys su įstiklintais viršlangiais ir be jų; durų metaliniai apkaustai, vidaus patalpų sienų, lubų tinko tipas, vidaus patalpų keraminių plytelių grindys, jų tipas, vidaus patalpų kietmedžio parketo grindys ir kt. Dėl šios priežasties neprieštaraujame saugomo pastato šildymo sistemos atnaujinimui (modernizavimui), išsaugant saugomus, autentiškus šildymo sistemos elementus, mechaninės vėdinimo sistemos įrengimui panaudojant esamas vėdinimo šachtas, išaugant autentiškus vėdinimo sistemos elementus, vidaus elektros instaliacijos modernizavimui, įrengiant naują ir ekonomišką apšvietimo sistemą, vandentiekio ir nuotekų sistemos modernizavimui, perdangų šiltinimui, stogo dangos keitimui į autentiško pavyzdžio, išorės sienų besiribojančių su gruntu šiltinimui, nesaugomų pastato grindų ant grunto šiltinimui ir kitiems pastato modernizacijos darbams kurie nesumenkina pastato vertingųjų savybių. Pastato langus, bei lauko duris rekomenduojame tvarkyti taikant restauracinius metodus, stiklą keičiant į minimalaus storio stiklo paketą, dalį langų, kurių rėmai neremontuotini, galima keisti į autentiško pavyzdžio išlaikant konstrukcijų ir jų skaidymo tipą, bei medžiagiškumą. Dėl pastato išorės sienų šiltinimo termotinku galima būtų spręsti atlikus reikalingus tyrimus (fasadų polichromijos, tinkų granulometrinius ir cheminius tyrimus, fasado architektūrinių elementų ir detalių apmatavimus, efektyvumo/medžiagų, kiekių bei darbų skaičiavimus ir kt.).

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymu, reglamentuojančiu institucijoms nurodyti asmenims teikiamų atsakymų apskundimo tvarką, informuojame, kad šis KPD Kauno teritorinio skyriaus raštas gali būti skundžiamas tam pačiam viešojo administravimo subjektui arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo subjektui, Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos.

Vyr. specialistė pavaduojanti vedėją Asta Naureckaitė

Vyr. specialistė Laura Tarbūnienė, tel. +370 37 20 58 83, el. paštas: laura.tarbuniene@kpd.lt.